

LEI Nº 2510/2003, DE 23 DE DEZEMBRO DE 2003.

ALTERA E ACRESCENTA DISPOSITIVOS NO CÓDIGO  
TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO DE GUAPORÉ, LEI Nº  
2342/2001, DE 11-12-2001.

O PREFEITO MUNICIPAL DE GUAPORÉ-RS faz saber, em cumprimento ao disposto no artigo 57, inciso IV da Lei Orgânica Municipal, que a Câmara Municipal de Vereadores de Guaporé aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º O artigo 5º da Lei Municipal nº 2342/2001, passa a vigorar com nova redação no inciso I e acréscimo do inciso III, como segue:

**“Art. 5º .....**

**§ 1º .....**

**§ 2º .....**

***I – Após a construção do meio fio e da pavimentação, o proprietário do imóvel terá prazo de 03 (três) anos para construir o passeio público, caso contrário incidirá multa de 100% (cem por cento) sobre o valor do IPTU***

***II - .....***

***III – Ao proprietário que não executar a manutenção do passeio público, incidirá multa de 50% (cinquenta por cento) sobre o valor do IPTU.”***

Art. 2º No art. 21 da Lei Municipal nº 2342/2001, o parágrafo único passa a ser primeiro, acrescentando-se o parágrafo segundo, o qual vigorará com a seguinte redação:

**“Art. 21 .....**

***§ 1º Em se tratando de co-propriedade, constarão na ficha de cadastro os nomes de todos os co-proprietários, sendo o conhecimento emitido em nome de um deles, com a designação de “outros” para os demais.***

***§ 2º O imóvel que for objeto de transferência deverá ter seu débito quitado”.***

Art. 3º O art. 52 da Lei Municipal nº 2342/2001, passa a vigorar acrescido do seguinte inciso:

*“Art. 52 .....*

*I - .....*

*II - .....*

*III - .....*

*IV - .....*

*V - .....*

*VI - .....*

*VII - .....*

*VIII - .....*

*IX - .....*

*X - .....*

**XI – quando o alienante ou adquirente for o Poder Público**

**Municipal”.**

Art. 4º No art. 71 da Lei Municipal nº 2342/1001, o parágrafo único passa a ser primeiro, ficando acrescido o parágrafo segundo, o qual passa a vigorar com a seguinte redação:

*“Art. 71 .....*

*§ 1º - A Taxa incide ainda sobre:*

*I – .....*

*II – .....*

*III – .....*

*IV - .....*

*§ 2º Os projetos com até 70,00m<sup>2</sup> terão reduzidas as taxas para aprovação em 50% (cinquenta por cento), desde que seja o único imóvel do proprietário.”*

Art. 5º A letra “a”, do inciso II do artigo 95 da Lei Municipal nº 2342/2001, passa a vigorar com a seguinte redação:

*“Art. 95 .....*

*I - .....*

**II - .....**

*a) no caso de atividade sujeita a alíquota fixa, em 02 (duas) parcelas nos meses de janeiro e junho”.*

Art. 6º O art. 103 da Lei Municipal nº 2341/2001 passa a vigorar com a alteração das alíneas “b” e “c” do inciso IV, acrescido dos seguintes incisos e alíneas:

**“Art. 103 .....**

**I - .....**

**a) .....**

**b) .....**

**c) .....**

**d) .....**

**II - .....**

**a) .....**

**b) .....**

**c) .....**

**d) .....**

**III - .....**

**a) .....**

**b) .....**

**c) .....**

**IV - .....**

**a) .....**

**b) comprove, na data do requerimento do benefício, a título de salários federais, renda familiar ou equivalente, importância não superior a 04 (quatro) salários-mínimos;**

**c) o tamanho da casa não poderá ser superior a 140,00m<sup>2</sup> e do terreno em 625,00m<sup>2</sup>.**

**V - .....**

**VI - .....**

**VII – .....**

**VIII - .....**

**IX – Oficiais e Praças da Força Expedicionária Brasileira:**

**a) desde que o imóvel seja utilizado exclusivamente para sua residência e de seus familiares;**

**X – proprietário de fração ideal que:**

**a) seja proprietário de um único imóvel urbano ou rural e o utilize exclusivamente para sua residência e de seus familiares;**

**b) comprove na data do requerimento do benefício, a título de salários federais, renda familiar ou equivalente, importância não superior a 02 (dois) salários mínimos;**

**c) o tamanho da casa não poderá ser superior a 70,00m<sup>2</sup> e do terreno em 312,50m<sup>2</sup>.”**

Art. 7º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 8º Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Guaporé, em 23 de dezembro de 2003.

Fernando Postal

Prefeito

*Registre-se e Publique-se*

*Genir Antônio Colognese*

Secretário da Administração

será publicada no quadro de publicações da Prefeitura de Guaporé no período de 23-12-03 a 07-01-2004

projeto-de-lei altera Código Tributário 1